



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

VIA ROMA 49 64100 TERAMO(TE)CASELLA POSTALE N.3 TEL.:0861 43931 -FA X: 0861 211973 - E MAIL:ater.te@aterteramo.it

TERAMO 05/02/2021

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36, C. 2, LET. C) D.LGS 50/2016 SS.MM.II. PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI "Legge n° 80/2014 –Decr. Interm. 16.03.2015. Programma di recupero alloggi ed immobili di ERP. Interventi di cui all'art. 2 comma 1 lettera B. Edificio n° 284 via Spezzaferro n° 12 SILVI (TE). Alloggi: 284Z01–284Z02–284Z03–284Z04 – 284Z05–284Z06". ESITO

(LAVORI EDILI CAT. OG 1)

CIG: 8113104936

Determina indizione n. 46 del 04/02/2020

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 225.759,74 DI CUI € 219.533,59 PER LAVORI ED € 6.226,15 PER ONERI DI SICUREZZA (QUESTI ULTIMI NON SOGGETTI A RIBASSO).

IMPORTO A BASE D'ASTA (IVA esclusa):	€ 225.759,74
ONERI DI SICUREZZA:	€ 6.226,15
IMPORTO A BASE D'ASTA: (valore su cui formulare l'offerta)	€ 219.533,59

IMPRESE INVITATE:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	VIA NAZIONALE, 45 - F.NE SANT'ATTO PIANE, TERAMO (TE), 64100
EDIL GIORGIO & C. S.R.L.	VIA C. COLOMBO, 119, ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE), 64026
DI MATTIA FIORE GENERAL SERVICE S.R.L.	VIA A. DE BENEDICTIS, TERAMO (TE), 64100
DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	VIALE DELLA RESISTENZA N. 26, TERAMO (TE), 64100
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	VIALE DELLA RESISTENZA N.5/A, TERAMO (TE), 64100
DI LEONARDO GABRIELE	VIA ELIO DE CUIPIS, SNC, TERAMO (TE), 64100
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	VIALE F. CRISPI, 307, TERAMO (TE), 64100
SCARAFONI S.R.L	VIA FILETTO, 37/A, GIULIANOVA (TE), 64021
ST&R SRLS	VIA CICCARELLI, 11, TERAMO (TE), 64100
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	VIALE LUIGI SETTEMBRINI 49, MONTORIO AL VOMANO (TE), 64046
ABRUZZO RESTAURI S.R.L.	VIA DELLA POLVERIERA SNC, L'AQUILA (AQ), 67100
POINT COSTRUZIONI SRL	F.NE POGGIO SAN VITTORINO, 7, TERAMO (TE), 64100
VALLERIANI ENRICO SRL	VIA SALARA SN, BASCIANO (TE), 64030
COSTR. STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO SRLU	FRAZIONE SCAPRIANO SNC, TERAMO (TE), 64100
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	LOCALITÀ PONTE VEZZOLA SNC, TERAMO (TE), 64100

**IMPRESA PARTECIPANTI:**

IMPRESA	SUBAPPALTO	RIBASSO	OFFERTA ANOMALA
COSTRUZIONI EDILI MAST SRL	SI	28,49	NO
DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	SI	26,72	NO
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.		26,923	NO
DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	SI	27,561	NO
SCARAFONI S.R.L.	SI	26,873	NO
RESTAURA S.R.L. DEL GEOM. GIANNI POLISINI	SI	23,999	NO
POINT COSTRUZIONI SRL	SI	29,909	NO
VALLERIANI ENRICO SRL	SI	27,255	NO
IERVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	SI	14,15	NO
ABRUZZO RESTAURI S.R.L.	NON AMMESSA AL PROSIEGUO -		

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:**

POINT COSTRUZIONI SRL	F.NE POGGIO SAN VITTORINO, 7	64100 TERAMO
-----------------------	------------------------------	--------------

**RIBASSO OFFERTO: 29,909%****ESCLUSIONE AUTOMATICA: NON ESEGUITA ART. 97, C. 8, ULTIMO PERIODO, D.LGS 50/2016**

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 160.099,44 (oneri sicurezza inclusi).

Importo contrattuale € 160.099,44 (oneri sicurezza inclusi).

**APPROVAZIONE PROPOSTA AGGIUDICAZIONE: DETERMINA DIRETTORE: N. 152 DEL 08/06/2020****VERIFICA REQUISITI: VERBALE DEL 02/11/2020****AGGIUDICAZIONE: DETERMINA DIRETTORE N. 344 DEL 03/11/2020****RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. MASSIMO MARCOZZI****DIRETTORE LAVORI: ING. MASSIMO MARCOZZI****PREVISIONE -- INIZIO LAVORI: 17/09/2020****PREVISIONE ULTIMAZIONE LAVORI : 30/06/2021**

Alla presente procedura si applica il termine di cui al comma 9 dell'art. 32 del Codice.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(ING. MASSIMO MARCOZZI)

