



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

art. 60, D. Lgs. n°50/20156

CRITERIO: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO - ART. 95, COMMA 3, LETT. B), D.LGS. N° 50/2016.

Affidamento dei Servizi di ingegneria ed architettura inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in Teramo loc. Colleatterrato Basso, via Gelasio Adamoli 48, ED. n. 606.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: ATER Teramo			Numero di identificazione
Indirizzo postale: Via Roma 49			
Città: Teramo	Codice NUTS: ITF12	Codice postale: 64100	Paese: Teramo
Persona di contatto: arch. Milva Partiti			Tel.: 0861/43931 Fax: 0861/ 211973
Posta elettronica ater.te@aterteramo.it PEC: aterteramo@cert.aterteramo.it			
Profilo di committente: sito internet: www.aterteramo.it			

I.2) Appalto congiunto

Il contratto **NON** prevede un appalto congiunto.

I.3) Comunicazione

La documentazione di gara, costituita dal presente bando di gara, il disciplinare e tutti i documenti di gara, sono reperibili ai seguenti link: www.aterteramo.it, sezione Amministrazione Trasparente.

La documentazione di gara è visionabile anche presso la sede dell'ATER di Teramo- Via Roma 49 nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale

I.5) Principali settori di attività

Edilizia abitativa

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici per l'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio E.R.P. sito in Teramo loc. Colleaterrato Basso, via Gelasio Adamoli 48, ED. n. 606.

CIG **7359565928**

II.1.2) Codice CPV principale

71221000-3

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica vulnerabilità sismica, progettazione definitiva ed esecutiva con sicurezza, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio E.R.P. sito in Teramo loc. Colleaterrato Basso, via Gelasio Adamoli 48, ED. n. 606 . CIG **7359565928** L'incarico si compone delle seguenti prestazioni:

A) Fase di progettazione

Rilievi/indagini

Verifica vulnerabilità sismica

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva;

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione.

B) Fase di esecuzione

Direzione lavori

Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: **199.508,28** EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: Luogo principale di esecuzione:

Colleaterrato Teramo (TE) — Italia.

II.2.4)Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei "servizi di architettura e ingegneria per la *redazione della progettazione esecutiva/definitiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la realizzazione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico dell'edificio E.R.P. sito in Teramo loc. Colleaterrato Basso, via Gelasio Adamoli 48, ED n. 606*". I contenuti specifici, le caratteristiche tecniche delle prestazioni e la definizione delle modalità di svolgimento dei servizi in affidamento sono descritti dettagliatamente nel disciplinare di gara, oltre che negli atti di gara predisposti dall'ATER di Teramo e reperibili sul sito dell'ATER: www.aterteramo.it, sezione amministrazione trasparente.

II.2.5)Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - art. 95, comma 3, lett. b), d.lgs. n° 50/2016

II.2.6)Valore stimato

Valore, IVA esclusa: **199.508,28** EUR

II.2.7)Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: per la progettazione gg. 100. Per l'attività di direzione lavori la durata del servizio è quella stabilita per la durata dei lavori.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10)Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no. Potranno essere apportate solo modifiche, nelle varie fasi progettuali, richieste dalla stazione appaltante e/o dal R.U.P.

II.2.11)Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14)Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di n° 3 (tre) unità. Le professionalità specifiche e i requisiti richiesti per l'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto sono indicate nel disciplinare di gara e negli atti dallo stesso richiamati.

III.1.2)Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3)Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2)Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2)Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3)Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedure

IV.1)Descrizione

IV.1.1)Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.3) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.4) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 12/03/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.6) Modalità di apertura delle offerte

Data: 15/03/2018

Ora locale: 10:30

Luogo: ATER Teramo — Via Roma 49, cap. 64100 Teramo, Italia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Seduta pubblica

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

V.3) Informazioni complementari:

È previsto il sopralluogo obbligatorio presso gli edifici interessati dai lavori per i quali sono affidati i servizi. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Tutte le condizioni che regolano l'appalto, ivi compresi gli atti tecnici, sono reperibili sul sito internet dell'ATER www.aterteramo.it. Per ulteriori dettagli relativi alla procedura si rimanda al bando e al disciplinare di gara.

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tar Abruzzo L'Aquila Italia

V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

V.4.3) Procedure di ricorso

V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

V.5) L'avviso del presente bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Sezione Speciale – Contratti Pubblici n 15 del 5/02/2018