

ATER di TERAMO

e

Comune di ATRI

Mobilità negli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati
nel Comune di Atri di proprietà dell'ATER di Teramo.
(Titolo II della Legge Regionale 25 Ottobre 1996, n.96 e ss.mm.ii.)

Assegnatario _____

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale – TERAMO

DOMANDA DI CAMBIO **ALLOGGIO NEL COMUNE DI ATRI**

Il sottoscritto _____

nato a _____ Prov. _____ il _____ telefono _____ assegnatario

dell'alloggio di E.R.P. sito in _____ Via _____ composto da n° _____ vani oltre
gli accessori, rivolge istanza al fine di ottenere il cambio dell'alloggio attualmente occupato con altro
avente le seguenti caratteristiche:

ubicato al piano _____ composto da n° _____ vani;

MOTIVAZIONE DELLA RICHIESTA:

- Malattia del richiedente o di componenti del nucleo familiare, anzianità, che comporti grave disagio con la permanenza nell'alloggio;
- Sovraffollamento;
- Sottoutilizzazione ;
- Nucleo familiare con uno o più componenti anziani e/o handicappati con necessità di avvicinarsi al luogo di cura e/o assistenza;
- Necessità di avvicinamento al posto di lavoro ubicato a _____
- Situazione di grave conflittualità accertata dalle Forze dell'Ordine o dai Servizi Sociali;
- Residenza da almeno sei mesi in alloggio con umidità permanente ineliminabile se non con
- straordinari interventi manutentivi;
- Ulteriori motivazioni.

CONSAPEVOLE

DELLE CONSEGUENZE PENALI ED AMMINISTRATIVE PREVISTE DAGLI ARTT. 75 E 76 DEL DPR 445/2000, CUI POTRA' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE O CONTENENTE DATI NON RISPONDENTI A VERITA',

DICHIARA

che il nucleo familiare del richiedente è composto da n° persone, come sotto riportato:

Cognome e nome	Data e luogo di nascita	grado di parentela	Reddito anno
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Il sottoscritto dichiara inoltre che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare posseggono i requisiti previsti dalla legge regionale 25/10/1996 n° 96 e successive modificazioni e/o integrazioni, ed in particolare:

- a) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato in qualsiasi località;
- b) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici né hanno ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da altri Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- c) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- d) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione sul territorio nazionale ad eccezione di quello attualmente occupato;
- e) di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- f) che non sono in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento (art. 33 L.R. 96/96 e smi) o la decadenza dell'assegnazione(art. 34 L.R. 96/96 e smi) o per la violazione delle clausole contrattuali;
- g) di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle quote di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti comprovanti la necessità del trasferimento:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

IL DICHIARANTE

Data _____

E' necessario allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento.

A norma del Bando per la gestione della mobilità degli alloggi di E.R.P. approvato a sensi del titolo II della L.R. 25 ottobre 1996, e successive modificazioni e integrazioni, i punteggi da attribuire ai richiedenti sono stabiliti come segue:

Riservato All'Ufficio

a) presenza nel nucleo familiare, da almeno un anno antecedente la data di presentazione della domanda, di portatori di handicap o di persone affette da gravi disturbi prevalentemente di natura motoria, e/o di persone dichiarate dalle competenti autorità sanitarie non autosufficienti:

Punti 5 per ogni componente con invalidità al 100%. con accompagnamento non deambulante
Certificata dalla competente ASL ex art. 3, c. 3 L. 104/1992;

Punti 3 per ogni componente con invalidità al 100%. con accompagnamento o presenza nel proprio nucleo familiare di minorenni che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età. purché riconosciute dalle vigenti normative, debitamente certificata dalla competente ASL;

Punti 1 per ogni componente con invalidità dal 66% al 99%. debitamente certificata dalla competente ASL;

b) presenza nel nucleo familiare, da almeno un anno antecedente la data di presentazione della domanda, di componenti con età superiore ad anni 70:

Punti 1,5 per ogni componente anziano

c) Situazione di sovraffollamento rispetto allo standard abitativo:

Punti 1 - per una persona in più rispetto allo standard abitativo di cui alla L.R.96/96

Punti 2 - per 2 persone in più rispetto allo standard abitativo di cui alla L.R.96/96

Punti 3 - per tre e più persona in più rispetto allo standard abitativo

d) Situazione di sottoaffollamento rispetto allo standard abitativo

Punti 1: per una persona in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;

Punti 2: per due persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;

Punti 3: per tre e più persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;

e) esigenza (documentata e a condizione che scelga solamente zone limitrofe al luogo di assistenza e/o cura) di avvicinamento al luogo di cura e/o assistenza per il nucleo familiare con presenza di anziani (70 anni) o handicappati (la condizione di handicappato è quella prevista dall'art. 8 punto a 5) L.R. 96/96 e debitamente certificata dalla competente ASL):

Punti 1

f) esigenza (documentata) di avvicinamento al luogo di lavoro(a condizione che scelga solamente zone limitrofe alla sede lavorativa)

Punti 0,5

g) per residenza almeno sei mesi in alloggio con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi

Punti 1

h) situazione di grave conflittualità accertata dalle Forze dell'Ordine o grave conflittualità segnalata con relazione dai Servizi Sociali con riferimento ad utenti assistiti da almeno sei mesi al momento della presentazione della domanda

Punti 1

i) ulteriori motivazioni di rilevante gravità da valutarsi da parte della Commissione

MAX punti 0,5 -

PUNTEGGIO TOTALE _____

Il Presidente della Commissione

data